

LEGENDA
ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA

- STRADA PANORAMICA**
 - Strada Panoramica Regione - Via Messaggio al Ponte del Ponte
 - Strada Panoramica Provinciale - Via Messaggio al Ponte del Ponte
- TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI**
 - Strada Panoramica Provinciale - Via Messaggio al Ponte del Ponte
 - Strada Panoramica Provinciale - Via Messaggio al Ponte del Ponte
- VISUALE SENSIBILE - art. 27, comma 3 PPR**
 - Vista del Comune di Bruggiate
 - Vista del Comune di Bruggiate
- AMBITO DIVERGENTE N° 1 - COMUNE DI MONTANA ALTOCORTO**
 - Unità di Paesaggio n° 1 - VERSANTI DEL BREGAGIONE DELLA GRONDA
 - Elementi storico-architettonici
 - Elementi storico-architettonici
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Nuclei di antica formazione
 - Nuclei di antica formazione
- IL SISTEMA DELLE VILLE CON PARCHE E GIARDINI**
 - Ville storiche con parco
 - Ville storiche con parco
- EDIFICAZIONE URBANA ESISTENTE E DI COMPLEMENTO**
 - Residenziale intensivo (1,25 mt/mq)
 - Residenziale esistente e di completamento (1,00 mt/mq)
 - Comparsi di impianto storico
 - Comparsi di impianto storico

- IL SISTEMA DEI SERVIZI**
 - Ape - Aree di attrezzature collettive o di interesse generale esistenti
 - App - Aree di attrezzature collettive o di interesse generale in progetto
 - IT - Impianti tecnologici
- MOBILITA'**
 - Strada in relazione al progetto
 - Strada in relazione al progetto
- AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano delle Regole**
 - Comparsi sottoposti a Permesso di Costruzione
 - Comparsi in corso di attuazione
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE E RIGENERAZIONE - Documento di Piano**
 - Comparsi sottoposti a Rigenerazione Territoriale - Centri Storici
 - Centri Storici
- IL SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA RETE VERDE - IL PAESAGGIO - GLI AMBITI AGRICOLI**
AMBITI AGRICOLI
 - Edificazioni in Ambito Agricolo
 - Edificazioni in Ambito Agricolo
 - Edificazioni in Ambito Agricolo
- LA RETE ECOLOGICA SOVRALocale**
 - Rete Ecologica Regionale (R.E.R.)
 - Rete Ecologica Provinciale (R.E.P.)
 - Rete Ecologica Comunale (R.E.C.)
- LA RETE ECOLOGICA COMUNALE**
 - BV2 Verde ambientale di protezione del Centro Storico
 - BV2 Verde ambientale di protezione del Centro Storico

- VINCOLI**
 - Rinnoveranno architettonici
 - Rinnoveranno architettonici
 - Rinnoveranno architettonici
- STUDIO GEOLOGICO - RIM - PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI)**
 - Fattibilità Geologica
 - Fattibilità Geologica
 - Fattibilità Geologica

COMUNE DI
Crema
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

tavola
13b*
scala 1:2.000

IL PROGETTO DI P.G.T.
 Sintesi delle previsioni contenute nel atto:
 Nuovo Documento di Piano:
 Progetto urbanistico generale - La rete verde
 La Rigenerazione Urbana e Territoriale - Gli Ambiti di Trasformazione
 Piano delle Regole - Piano dei Servizi:
 Revisione del progetto del Tavolo Urbanistico Comunale (T.U.C.)
 Il progetto del Piano dei Servizi è stato redatto, analizzato e approvato in un'unica soluzione.

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO
 Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole
 approvazione delibera C. C. n° 30 del 07-11-2023
 approvazione delibera C. C. n° 7 del 2024

Il tecnico
 dott. arch. Marielena Sgrò

Il Sindaco
 Ing. Diego Marzi

Resp. Area Tecnica
 Ing. Anna Ragni

* elaborato modificato a seguito del parere espresso in sede di P.V.G.
 ** elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei reclami pervenuti.

Dott. Arch. Marielena Sgrò - Lambrogo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel. 031/296232 - fax 031/296219 - Mail: elena@studiosgrò.it

